



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 3275

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד הבינוי והשיכון	התקבל בוועדת הפטור 19.07.2023	תאריך דיון 24.07.2023
---	---	---------------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות מתכננים	מטרת הפניה הארכת והרחבת התקשרות	תקנת חוק 3(4)(ב)(3)	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה מספר פנייה 8000941100
---------------------------------	---	-------------------------------	--

חברי ועדה נוכחים
בנימין מנחם
עמיהוד שמלצר
אורי שאשא

תפקיד
סגן בכיר לחשב הכללי
יועץ משפטי
סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה
יו"ר ועדה
יועץ/ת משפטי/ת
חבר/ת ועדה

טבלת מתכננים

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שווי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
8000932577	גרוגה הראל אדריכלים-שי	התקשרות המשך נוספתית שאן		638,961	638,961	24.07.2023	22.12.2026	15.10.2015	809,904	2,478,060	
8000932577	גרוגה הראל אדריכלים-שי	זכות ברירה (אופציה) בית שאן		300,000	300,000	24.07.2023	22.12.2026	15.10.2015	809,904	2,478,060	
8000938882	יער אדריכלים ומתכנני ערים (2001) בע	זכות ברירה (אופציה) נרקיסים		400,000	400,000	24.07.2023	01.07.2027	21.11.2017	1,574,448	2,369,223	
8000938882	יער אדריכלים ומתכנני ערים (2001) בע	התקשרות המשך ראשונה	נרקיסים	394,774	394,774	24.07.2023	01.07.2027	21.11.2017	1,574,448	2,369,223	

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

- משרד השיכון והבינוי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם המתכננים המפורטים בטבלה שלעיל לטובת המשך עבודות באתר בו מתבצעות עבודות פיתוח:
 - בבקשה 8000935692 - מדובר על רה-תכנון לחלק המזרחי של שכונת הנרקיסים בדימונה, לאחר התנגדויות שעלו במוסדות התכנון.
 - בבקשה 8000932577 - מדובר על רה-תכנון במתחם מסילות בית שאן, בעקבות עדכון שטח התוכנית (הגדלה מ-2,150 יח"ד ל-2,700 יח"ד בשטח של 750 דונם).
- מדובר בהתקשרויות אשר משיקולים של יעילות וחיסכון יש להמשיך אותן שכן מעבר למתכננים אחרים בשלב זה של הפרויקט עלול להוביל לעיכוב משמעותי לאור המשאבים המרובים בלימוד התוכניות וכן עלויות כספיות נוספות.

3. התקשרויות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
 4. לא צפויות הגדלות נוספות בהתקשרויות הללו מעבר לבקשות המפורטות לעיל.
 5. מר אורפז משולם, רפרנט שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	עמיהוד שמלצר	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אורי שאשא	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000008677 לעיל,
 לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.